

## **NIEUWSBRIEF OKTOBER 2013**

**De VPB volop actief voor u en door u!!!**

**Voor u ziet u de oktober 2013 uitgave van de nieuwsbrief van de Vereniging Parkmanagement Bolsward. Via deze nieuwsbrief krijgt u de laatste informatie van de activiteiten van onze Vereniging.**

### **Website VPB**

Op de website van de VPB vindt u regelmatig het laatste nieuws.

Verder kunt u kijken wie er allemaal lid zijn van de VPB, vindt u er de contracten welke met de diverse partijen zijn afgesloten.

Kortom, een reden om regelmatig even te sneupen op de site van de VPB.

### **Vooraankondiging Algemene Ledenvergadering.**

Het bestuur van de VPB heeft een datum vastgesteld voor de ALGEMENE LEDENVERGADERING.

Noteert U alvast **4 februari 2014**

Aanvang: 16.30 uur

Plaats: Rentex Floron

Ter afsluiting een hapje en drankje.

### **Vanuit de Werkgroep Collectieve Inkoop:**

#### **Telefonie**



Onze contract-partij voor de Telefonie is **VrieService**.

Met VrieService Mobiel belt u op het beste netwerk van Nederland, dat van KPN. Dit

netwerk is ook dit jaar weer als beste getest. Ook het dataverkeer en SMS verkeer wordt door dit technisch hoogstaand netwerk afgehandeld.

De aangesloten klanten van VrieService Mobiel, ervaren een forse kostenbesparing met hun flexibele VrieService Mobiel abonnementen. Van de leden ontvangt VrieService graag een kopie factuur van de huidige situatie zodat zij een besparingsberekening kan maken. Een berekening van een van de leden gaf een besparing te zien van **€ 2196,96 per jaar**

VrieService is één van de enkele aanbieders die alleen de technische dienstverlening van de operator/provider (KPN) gebruikt. De overige diensten, zoals marketing en verkoop ondersteuning, back office, administratie, credit management en klantenservice worden niet van de operator gebruikt. Deze kostbare “overhead kosten” hoeven hierdoor ook niet te worden doorberekend.

Doordat VrieService geen vergoedingen (lees gratis toestellen) cadeau geeft, hoeven er geen hoge abonnementskosten te worden berekend en langdurige contracten te worden afgesloten.

Meer weten.....bel uw Parkmanager, Freerk Wagt.

## Kantoorartikelen



Niels Nijveld

Cindy Konijn

Ook de contract-partij voor kantoorartikelen is sinds begin dit jaar Lyreco.

Voordelige prijzen/vandaag besteld-morgen thuis/een goed contact in de personen van Ciny Konijn en Niels Nijveld zijn allemaal redenen om u eens te laten voorlichten.

Zie ook de nodige informatie zoals prijzen etc. op de website.

## Collectief Contract Controle Brandblussers.

Het bestuur van de VPB heeft begin oktober afscheid genomen van De Jeger Installatie Wacht Heerenveen.

De reden van beëindiging van het collectief contract was het niet nakomen van de gemaakte afspraken.

Bovendien was er sprake van een slechte bedrijfsvoering, wat heeft ingehouden dat

een aantal werknemers is opgestapt en overgestapt naar een andere identieke onderneming.

Direct aansluitend is een collectief contract gesloten met KIV-Noord Harlingen.

Uw contact-persoon blijft dezelfde, te weten de heer Frans Attema.

Voor de deelnemers in het collectief contract betekent dit feitelijk geen wijzigingen. De controle blijft hetzelfde, zij het nog beter gecertificeerd.



Meer weten.....bel uw Parkmanager, Freerk Wagt.

## **Beveiliging Schaaf en de VPB**



De **Collectieve Beveiliging Bolsward** verloopt voorspoedig. Schaaf Beveiliging is de **collectieve beveiliging** van Bolsward.

Schaaf is onlangs een strategische samenwerking aangegaan met en G4S. De naam Schaaf blijft bestaan en het aanspreekpunt is sinds kort Marc Schaaf.

Schaaf en G4S bieden samen aan duizenden klanten maatwerkoplossingen op het gebied van veiligheid en beveiliging en hebben hun kennis en expertise gebundeld om de klant nog beter van dienst te zijn. Schaaf Beveiliging blijft met eigen medewerkers en onder eigen naam opereren. Met de, door de samenwerking, ontstane schaalvoordelen is de continuïteit en kwaliteit van de dienstverlening ook naar de toekomst gewaarborgd.

### ***G4S / Schaaf Beveiliging, DE collectieve beveiliging van Bolsward.***

*De surveillanten van G4S / Schaaf Beveiliging rijden elke avond/nacht over de industrieterreinen van Bolsward. Tijdens het surveilleren spreken zij personen aan, noteren zij kentekens van verdachte voertuigen, controleren zij de bedrijven op onregelmatigheden en hebben regelmatig overleg met de politie.*

*Hoe meer bedrijven zich aansluiten bij de collectieve surveillance hoe langer G4S / Schaaf Beveiliging op de industrieterreinen in Bolsward aanwezig kan zijn. Ook de opvolging van alarmmeldingen kan doordat de surveillant op het industrieterrein aanwezig is snel en adequaat.*

**Voordelen om mee te doen aan het collectief zijn:**

1. *Elke avond/nacht is er een surveillant van G4S / Schaaf Beveiliging aanwezig;*
2. *Dagelijks worden de terreinen en bedrijven gecontroleerd;*
3. *Hoe meer deelname des te langer G4S / Schaaf Beveiliging kan surveilleren in Bolsward;*
4. *Aanrijdtijden worden korter naarmate er meer deelname is;*
5. *De kosten verschillen per bedrijf (er wordt gekeken naar grote, aantal medewerkers, attractiviteit etc.) en is vanaf € 250 per jaar;*
6. *Zeer scherpe prijzen op aanvullende diensten van Schaaf Beveiliging.*

Schaaf rijdt momenteel 4 ½ uur in het kader van het collectief. Een aantal ondernemers, die wel door Schaaf worden beveiligd maar nog niet deelnemen in het collectief, worden momenteel benaderd om toch deel te nemen in het collectief.

### **Men krijgt meer.....en betaalt minder.**

Met deze ondernemers erbij worden de rijtijden uitgebreid naar 5 uur.

Met ook nog een collectief van de middenstand erbij kan dit uitgebreid worden naar 5 ½ uur, dus surveillance/beveiliging van 12 uur 's nachts tot half 6 's morgens, zijnde de meest kwetstbare uren.

## **En een ander belangrijk item om deel te nemen is.....**

### **KVOB en uw verzekeringspremie**



**Rabobank**

**Interpolis**



### **VERZEKERINGSAANBOD BEDRIJVENTERREINEN IN BOLSWARD**

Voor de ondernemers op de bedrijventerreinen De Marne, De Wymerts, De Klokslag, De Ward en Industriepark in Bolsward, die **lid zijn van** de Vereniging Parkmanagement Bolsward **én deelnemen aan** de collectieve beveiliging van **Schaaf Beveiliging BV**, biedt Interpolis de volgende voordelen:

- 10% korting op de jaarpremie voor de verzekeringen van gebouwen, inventaris, voorraad en bedrijfsstagnatie op de Interpolis Bedrijven Compact Polis;
- Gratis technische inspectie door Interpolis met oplevering van een beveiligingsplan, afgestemd op de aard van het bedrijf.

Deze korting wordt verleend op grond van het Keurmerk Veilig Ondernemen voor Bedrijventerreinen (KVO-B).

Deze korting zal in de toekomst verhoogd worden naar 15%, zodra het betreffende bedrijventerrein voorzien is van zgn. "intelligent" cameratoezicht.

## **Andere verzekeraars**

U kunt op grond van het KVO-B ook korting krijgen op uw verzekeringspremies bij andere verzekeraars, te weten bij Nationale Nederlanden, Aegon, Avero Achmea en Delta Lloyd en degenen die via HJG Bolsward verzekerd zijn.

Meer weten.....bel uw Parkmanager, Freerk Wagt.

## **Verdere wetenswaardigheden vanuit de Werkgroep KVO-B**

- **Ieder kwartaal** is er namens de werkgroep KVO-B en de VPB **overleg** over de stand van zaken aangaande de collectieve beveiliging **met Schaaf Beveiliging** en de politie. Uit de surveillance van de beveiliging blijkt dat bij diverse bedrijven 's nachts rolluiken en/of hekken open blijven staan. Ook wordt geconstateerd dat er regelmatig verlichting blijft branden. De deelnemers worden verzocht om attent te zijn op deze zaken
- **De politie** geeft aan dat er gelukkig heel weinig incidenten op de terreinen plaatsvinden. Wel wordt er af en toe **diesel** uit geparkeerde wagens **gestolen**. De politie vraagt dringend aan ondernemers om dit onmiddellijk te rapporteren, zodat men daar snel actie op kan ondernemen.
- Op initiatief van de werkgroep KVO-B zijn door de VPB op de Marne aan de ondernemers **reflecterende huisnummerpalen** rondgedeeld, met het verzoek deze op de aangewezen locatie te plaatsen. Hiermee hebben de bedrijven een beter zichtbare adressering, waardoor ze **met name door hulpdiensten** (brandweer, ambulance, politie) **sneller te vinden zijn bij calamiteiten**. Mocht dit op de Marne een succes zijn, dan overweegt de VPB het ook op de andere terreinen te gaan aanbieden
- Er is **een succesvolle brandweeroefening** gehouden bij Van der Leur, waar ook ondernemers bij mochten participeren. De opkomst van ondernemers was helaas (nog) niet zo heel hoog, maar de oefening werd wel als zeer nuttig ervaren. De aanwezige ondernemers zullen betrokken worden bij de evaluatie, de resultaten van de evaluatie zullen bij een volgende oefening worden meegenomen.
- Het **meldpunt op de website** zou nog meer gebruikt kunnen worden. De werkgroep is bezig met het ontwikkelen van een **calamiteiten kaart**, waarop ook het meldpunt aandacht zal krijgen. Ook hierover volgt later meer informatie.

## **Vanuit de Werkgroep Kwaliteit**

De werkgroep heeft onlangs overleg gehad met Roelofs Projectontwikkeling, de eigenaar van de uitbreiding Marne.

Hierbij is o.a. gesproken over de inritten, die niet overal uniform en overeenkomstig bestek en inrichtingsplan zijn uitgevoerd.

Hier wordt dan ook door de gemeente actie op ondernomen.

Verder is gesproken over het stuk rijden van de bochten. Vrijwel elke bocht op de uitbreiding Marne.

Hieraan zal Roelofs aandacht schenken

## **Kwaliteitsschouw/netheid etc.**

**ORDE en NETHEID** staat hoog in het vaandel van de Parkmanagementorganisatie. Voortdurend wordt gekeken naar zaken/spullen op het openbaar terrein en die aldaar niet horen.

Ook sommige “prive-terreinen” kunnen wel wat opgeruimd worden om de uitstraling te vergroten.

U kunt hierop worden aangesproken door uw Parkmanager en in het uiterste geval door de gemeente en die kan dit zonodig vergezeld laten gaan van een z.g. “dwangsom”.

Dus.....laten we het met z'n allen een beetje netjes houden.

Alvast BEDANKT.

## **Waar is de VPB momenteel verder mee bezig:**

Onlangs zijn de leden gepolst over een **collectief sneeuwruimen.**

De belangstelling bleek mager te zijn.

Er hebben slechts 10 ondernemers gereageerd.

Dus, er zal niet sprake kunnen zijn van het opzetten van een collectief.

Hierbij de reacties:

**Lemstra Metaalhandel**....doet het zelf.....verwijst naar Brandsma Wolsum

**United Coffee**.....doet het zelf.....verwijst naar Reidsma Witmarsum

**Walstra**.....doet niet mee

**Herag**.....wel interesse

**Lootsma**.....wel interesse...verwijst naar Haitsma Witmarsum

**SRA**.....doet het zelf....heeft zelf schuiver gemaakt

**Nedinox**.....wel interesse

**Huitema**.....wel interesse

**Hochwald**.....wel interesse

**B&O**.....wel interesse....verwijst naar Noordmans Britswerd.

**Burggraaff**.....wel interesse

Wellicht heeft deze actie in die zin wat opgeleverd, dat er een aantal namen/bedrijven naar voren zijn gekomen die dit doen en niet bekend waren en waar de anderen hun licht eens kunnen opsteken.

## **Nieuwe leden.**

Bent u nog geen lid/deelnemer van de Vereniging Parkmanagement Bolsward dan zou het fantastisch zijn dat ook u zich ging aanmelden.

U kunt hiervoor onderstaand formulier gebruiken.

\*\*\*\*\*

**Bon**

Bedrijfsnaam:.....  
Adres: .....  
Postcode / Plaats: .....  
Telefoon:.....  
Email:.....  
Contactpersoon: .....  
Functie:.....  
Telefoon:.....  
Email:.....

Wij melden ons hierbij aan als nieuw lid van de Vereniging Parkmanagement Bolsward  
contributie lidmaatschap: € 100,00 ex. Btw per jaar.

Wij wensen graag informatie te ontvangen over de volgende projecten telefonie / BHV  
/ VCA / Controle Brandblussers / Collectieve Beveiliging / Afval /Energie /  
Kantoorartikelen  
(\* doorstrepen wat niet van toepassing is)

**Deze bon in envelop versturen naar VPB, De Marne 108a, 8701 MC Bolsward  
of mailen naar [f.wagt@ziggo.nl](mailto:f.wagt@ziggo.nl)**

**Colofon**

Uitgave van Vereniging Parkmanagement Bolsward  
E-mail algemeen:

[info@parkmanagementbolsward.nl](mailto:info@parkmanagementbolsward.nl)

**Dagelijks bestuur VPB**

Ronald Velzen.....	Voorzitter VPB	<a href="mailto:info@velzentextiel.nl">info@velzentextiel.nl</a>
Minco Schat.....	Secretaris VPB	<a href="mailto:m.schat@afaber.nl">m.schat@afaber.nl</a>
Freek Ebbinge.....	Penningmeester VPB	<a href="mailto:f.ebbinge@jorritsmabouw.nl">f.ebbinge@jorritsmabouw.nl</a>
Leo Eiling.....	Lid Dagelijks Bestuur VPB	<a href="mailto:l.eiling@rentexfloron.nl">l.eiling@rentexfloron.nl</a>
Hendrik Buwalda.....	Aanspreekpunt Gemeente	<a href="mailto:h.buwalda@gemeenteswf.nl">h.buwalda@gemeenteswf.nl</a>
Freerk Wagt.....	Parkmanager	

[f.wagt@ziggo.nl](mailto:f.wagt@ziggo.nl) // tel: 06 22 39 76 56

Post/ bezoekadres:  
Vereniging Parkmanagement Bolsward  
p/a Velzen Textiel BV  
De Marne 108a, 8701 MC Bolsward  
De VPB wordt ondersteund door Stuurmannen BV.

Verschijning 2x per jaar

